



جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی

پوست:

تاریخ: ۱۳۹۶/۰۴/۲۰

شماره: ۱۳۰/۱۷۹۵۶

اداره کل راه و شهرسازی استان مازندران

بسمه تعالی

«اقتصاد سازه‌ساز: تولید - اشغال»

جناب آقای یونسی

رئیس محترم سازمان نظام گردانی ساختمان مازندران

با سلام

به پیوست تصویر نامه شماره ۱۶۹۹۹/۴+۰ مورخ ۹۶/۴/۱۷ معاونت محترم امور مسکن و ساختمان، در خصوص نحوه همکاری و نظارت مهندسان ناظر چهار رشته مقرر در پیوست مبحث دوم مقررات ملی ساختمان، جهت آگاهی و دستور اقدام لازم ارسال می گردد.

مهران مهر دادی  
مدیر مسکن و ساختمان

بسمه تعالی  
دفعه ثبت + سرکار خانم پاک منسحت طرح  
در جلب هیئت مدیره لپ با اعضا هیئت مدیره کنترل شود  
+ سرکار خانم غفاری در سبب سازمان  
۹۶،۴،۲۱

ثبت دفتر خانه سازمان نظام گردانی ساختمان استان مازندران  
شماره نامه: ۹۶،۱۴،۷۱  
تاریخ: ۹۶،۴،۲۲

« نامه های صادره بدون مهر برجسته فاقد اعتبار می باشد. »

آدرس: ساری-بلوار امام-جنوب پیم بنزین-آپارتمان راه و شهرسازی  
ساری میدان امام-بلوار جام جم-خی طالقانی  
تلفن: ۷-۲۳۳۶۲۰۵۵ دورنگار: ۲۳۳۶۲۰۵۸ کدپستی: ۴۸۱۴۹-۸۹۳۶۱  
تلفن: ۲۳۳۵۲۲۲۲ دورنگار: ۲۳۳۵۲۲۹۰ کدپستی: ۴۸۱۵۸-۳۹۱۴۴

www.mazrud.ir

Email: info@mazrud.ir



جمهوری اسلامی ایران

## وزارت راه و شهرسازی

تاریخ: ۱۳۹۶/۴/۱۷

شماره: ۱۶۹۹۹/۴۰۰۰

پیوست:

معاونت امور مسکن و ساختمان

بسمه تعالی

فوریت: عادی

مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان ( کلیه استان ها )

ریاست محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان ( کلیه استان ها )

ریاست محترم سازمان نظام کاردانی ساختمان استان ( کلیه استان ها )

با احترام

نظر به برخی استعلامات انجام شده در خصوص نحوه همکاری و نظارت مهندسان ناظر چهار رشته مقرر در پیوست  
مبحث دوم مقررات ملی ساختمان (نظامات اداری) اعلام می دارد:

وظیفه نظارتی هر چهار ناظر رشته های معماری، عمران، تأسیسات مکانیکی و تأسیسات برقی با صدور پروانه  
ساختمان توسط مرجع ذیربط آغاز و تا صدور گواهی اتمام بنا توسط مهندسان ناظر و ارائه آن به مرجع مذکور بطور مستمر  
تداوم دارد. در این راستا هر چهار ناظر باید با هماهنگی یکدیگر طبق ضوابط و مقررات جاری، مستمرا بر عملیات اجرای  
ساختمان نظارت نمایند. بدیهی است در زمان اجرای بخش های تخصصی مربوط به رشته هر یک از چهار ناظر، وقت، توجه  
و اهمیت بیشتری معطوف ناظر مربوط در آن رشته خواهد بود ولی این امر نافی نظارت سایر ناظران در مراحل مختلف نمی  
باشد.

لازم به ذکر است ابداعاتی نظیر نظارت به نوبت مهندسان چهارگانه، نظارت زمانی رشته های چهارگانه یا نظارت  
رشته ای به ترتیب مراحل ساخت و نظائر آن، هیچگونه توجیه و وجاهت قانونی و تطابق با اصول مهندسی نداشته، مردود می  
باشد.

لازم است مراتب به نحو مقتضی به اطلاع کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی ذیربط برسد.



جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی

تاریخ: ۱۳۹۶/۴/۱۷

شماره: ۱۶۹۹۹/۴۰۰

پیوست:

معاونت امور مسکن و ساختمان

حامد مظاهریان

معاون وزیر

رونوشت به:

آدرس: میدان آرژانتین، بلوار آفریقا، اراضی عباس آباد، ساختمان شهید دامن، وزارت راه و شهرسازی (کد پستی: ۱۵۱۹۶۶۰۸۰۲) تلفن: ۹۰-۳۱-۸۸۸۷۸۰۳۱  
دورنگار: دبیرخانه وزارت: ۸۸۸۷۸۰۴۵، دبیرخانه مرکزی: ۸۸۶۴۳۳۳ (نامه های فاقد مهر برجسته وزارت راه و شهرسازی از درجه اعتبار ساقط می باشد)