



ضوابط ارائه خدمات اجرای کارداناها و معماران تجربی



در صورتیکه متراژ پروژه بیش از ۸۰۰ متر مربع باشد نیاز به استفاده از خدمات مهندسی و قراردانی مجری می باشد. در حال حاضر مجریان در قالب:

۱- سازندگان حقیقی

۲- سازندگان حقوقی

۳- شرکت های پیمانکاری که از سازمان مسکن و شهر سازی پروانه سازنده دریافت می کنند.

۴- شرکت های انبوه سازی که از سازمان مسکن و شهر سازی پروانه سازنده دریافت می کنند. (در صورت داشتن صلاحیت مضاعف)

فعالیت مینمایند.

ظرفیت و صلاحیت سازندگان به شرح جدول ذیل می باشد

نوع ظرفیت	حوزه فعالیت	حداکثر تعداد طبقات مجاز از شالوده	حداکثر تعداد کار	حداکثر ظرفیت اشتغال	پایه	سازنده		
برش زمانی ^۲	دفتر نمایندگی درج شده در پشت پروانه	۱۰	۳	۴۰۰۰	پایه ۱	مهندس ^۱	حقیقی	
		۸	۳	۲۵۰۰	پایه ۲			
		۶	۳	۲۰۰۰	پایه ۳			
		۶	۳	۲۰۰۰	پایه ۱	کاردان		
		۵	۳	۱۵۰۰	پایه ۲			
		۴	۳	۱۳۰۰	پایه ۳			
		۴	۳	۱۳۰۰	پایه ۱	دیپلمه فنی یا معماران تجربی		
		۳	۳	۶۵۰	پایه ۲			
		۲	۳	۴۰۰	پایه ۳			
	کل استان	۲۰	۷	۳۷۵۰۰	پایه ۱	مجری حقوقی		حقوقی
		۱۰	۷	۱۱۲۵۰	پایه ۲			
		۷	۷	۶۲۵۰	پایه ۳			
	کل استان	نا محدود	۳	۷۰۰۰۰	پایه ۱	پیمانکاران تشخیص صلاحیت شده معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری		
		۲۰ تا	۳	۴۰۰۰۰				
		۱۵ تا	۳	۲۰۰۰۰				
۱۰ تا		۳	۸۰۰۰	پایه ۲				
	۷ تا	۳	۴۰۰۰	پایه ۳				