

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۶/۱۴
شماره: ۹۴۶۸۵/۴۰۰ صادره
پیوست: دارد

جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی



معاون مسکن و ساختمان

باسمه تعالی

"آنی - حائز اهمیت"

مدیران کل محترم راه و شهرسازی استان‌ها

با سلام و احترام

با توجه به پیاده سازی و اجرای سامانه‌های یکپارچه سپامک و پاتمک و در راستای ایجاد وحدت رویه در صدور، تمدید، ارتقاء و تجدید پروانه‌های اشتغال به کار اشخاص حقیقی و حقوقی مواردی به شرح ذیل جهت آگاهی و اقدام لازم ابلاغ می‌گردد:

۱- شماره‌های پروانه اشتغال به کار اشخاص حقیقی و حقوقی در پروانه‌های الکترونیکی صادر شده، مطابق مصوبات کمیسیون موضوع تبصره ۲ ماده ۷ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان به شماره ۱۴۹۷۲۶/۴۳۰ مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۲۹ (به شرح پیوست شماره یک) و مطابق الگوی زیر اقدام شود.

شماره پروانه - کد رشته (دو رقمی) - کد استان - کد پروانه = شماره پروانه مهندسی و کاردانی شخص حقیقی

شماره عضویت - (رشته اصلی (۰) رشته مرتبط (۱)) - کد رشته (تک رقمی) - کد استان = شماره عضویت حقیقی

شماره پروانه - کد استان - کد پروانه = شماره پروانه شخص حقوقی

شماره عضویت - ح - کد استان = شماره عضویت حقوقی

شماره پروانه - کد رشته (باید هفت رقمی باشد) - کد استان - کد پروانه = شماره پروانه شخص حقوقی طراح و ناظر

شماره ۵ رقمی مجوز (شماره پروانه) - کد رشته (باید هفت رقمی باشد) - کد استان - کد پروانه = شماره مجوز فعالیت دفتر مهندسی طراحی ساختمان

شماره پروانه اشتغال (استان) - کد وزارتخانه (۰۱) - کد استان - کد پروانه = شماره پروانه اشخاص حقوقی پایه یک و ارشد

۲- در راستای تسهیل گری درخواست صدور، تمدید، ارتقاء و تجدید پروانه اشتغال به کار اشخاص حقیقی که دارای گواهینامه موقت پایان تحصیلات دانشگاهی می‌باشند با ارائه استعلام گواهی تاییدیه تحصیلی از وزارت علوم، تحقیقات و فناوری مطابق مواد ۷ و ۲۲ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان، اعتبار پروانه اشتغال به کار متقاضیان مربوطه به مدت سه ساله صادر و در صورتی که در پاسخ به استعلام گواهی تاییدیه تحصیلی از آن وزارتخانه مدت زمان مشخصی برای اعتبار گواهی استعلام شده، مشخص شده باشد با توجه به تبصره یک از ماده ۲۲ آیین نامه اجرای قانون مذکور پایان اعتبار پروانه اشتغال به کار متناسب با مدت زمان اعتبار درج شده در گواهی استعلامی تعیین می‌گردد. نظر به اینکه مشاهده شده گاهی در تبدیل گواهی موقت به دانشنامه اصلی تغییراتی در عنوان رشته بوجود می‌آید، تازمانی که متقاضی دانشنامه اصلی خود را ارائه ندهد، در کلیه درخواست‌ها جهت صدور، تمدید ارتقاء و تجدید پروانه استعلام



معاون مسکن و ساختمان

گواهی تاییدیه تحصیلی الزامی می‌باشد و این بند از این مکاتبه جایگزین بخشنامه شماره ۱۰۱۵۸۶/۴۳۰/۹۰ مورخ ۱۳۹۰/۱۱/۲۹ می‌گردد.

۳- تمدید، ارتقاء و تجدید پروانه اشتغال به کار اشخاص حقیقی و حقوقی که تاریخ پایان اعتبار پروانه موجود آنها کمتر از ۶ ماه می‌باشد، پس از ارائه مفاد حساب مالیاتی و سایر مدارک مورد نیاز و با رعایت سایر قوانین و مقررات و بخشنامه‌ها، به مدت سه سال از تاریخ درخواست بلا مانع است.

۴- جهت تسهیل درخواست متقاضیان همزمان تمدید، ارتقاء و تجدید پروانه اشتغال به کار اشخاص حقیقی و حقوقی ضروریست با ارائه مستندات مطابق ماده ۶ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان، اقدام لازم انجام و درخواست‌ها مورد پذیرش قرار گیرد.

۵- باتوجه به بخشنامه شماره ۴۲۲۴۰/۴۳۰ مورخ ۱۳۹۶/۰۸/۲۱ در خصوص متقاضیان انتقالی از استانی به استان دیگر، به استناد تبصره یک ماده ۶ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان در صورتی که متقاضی متولد استان مقصد باشد، شرط داشتن ۶ ماه اقامت در آن استان ضروری نیست. همچنین اشخاص غیر متولد استان مقصد، باید ۶ ماه متد قبل از تسلیم درخواست عضویت در استان مقصد، در حوزه استان مقیم باشد، بطوریکه فعالیت حرفه‌ای وی در آن استان متمرکز بوده و اقامت غالب وی در آن استان بطور مستند احراز و نیازی به گذشت مدت ۶ ماه از نامه انتقالی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان می‌باشد.

۶- با توجه به مواد ۵ و ۶ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان در بررسی و اخذ سوابق کار اجرایی اعضاء هیات مدیره و سایر شاغلین امتیاز آور برای مجوز پروانه اشتغال به کار سازندگان مسکن و ساختمان (شخص حقیقی و حقوقی) براساس پایه و تاریخ اخذ صلاحیت اجرا و سوابق تجربی و عملی که بعد از تاریخ فارغ التحصیلی و قبل از ورود به حرفه و اخذ صلاحیت اجرا ارائه نموده‌اند را می‌توان به عنوان سابقه کار حرفه‌ای لحاظ نمود.

۷- برای متقاضیان پروانه اشتغال به کار سازندگان مسکن و ساختمان شخص حقیقی صرفاً سنوات سابقه کار حرفه‌ای در امر اجرا (در مدت زمان اشتغال در شرکتهای طراح و ناظر و یا خدمات آزمایشگاهی به عنوان شخص هیات مدیره پاره وقت و یا شاغل پاره وقت) و در صورتی که طبق مواد ۵ و ۶ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان صادر شده باشد، جزو سنوات سابقه کار حرفه‌ای در اخذ پروانه موصوف پذیرفته می‌شود.

۸- با توجه به بند ۲ از بخشنامه شماره ۴۰۰/۴۲۰/۹۹۲۱ مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۲۱ در خصوص الزام به داشتن سنوات و سابقه کار در پایه قبلی و توقف در پایه به شرح موضوع ماده ۱۱ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان، ضروریست

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۶/۱۴
شماره: ۹۴۶۸۵/۴۰۰ صادره
پیوست: دارد

جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی



معاون مسکن و ساختمان

۶ سال از تاریخ صدور پروانه پایه یک سپری شده باشد تا ظرفیت پایه ارشد در پروانه اشتغال به کار لحاظ گردد. از اینرو، بند ۱۸-۳ مبحث دوم مقررات ملی ساختمان مشمول این بند از بخشنامه خواهد شد.

ضروریست با توجه به اهمیت موضوع ضمن اطلاع رسانی مناسب به متقاضیان، نسبت به ابلاغ موارد مذکور به نظام مهندسی استان و در صورت نیاز به شهرداری‌ها و سایر مراجع صدور پروانه ساختمانی ذیربط اقدام و پایش‌های لازم در زمینه اجرای آن صورت پذیرد.

محمد محمود زاده
مشکل

رونوشت:

جناب آقای مهندس جعفری-مشاور محترم وزیر و مدیرکل حوزه وزارتی-جهت آگاهی

جناب آقای مهندس حسینی موخر-بازرس کل محترم امور راه و شهرسازی- سازمان بازرسی کل کشور-جهت آگاهی

جناب آقای مهندس-مدیرکل محترم دفتر بازرسی، مدیریت عملکرد و حقوق شهروندان-جهت آگاهی و اقدام لازم

جناب آقای مهندس مانی فر- مدیرکل محترم دفتر مقررات ملی و کنترل ساختمان-جهت آگاهی و درج مفاد مذکور در سامانه سپامک و پاتمک

جناب آقای مهندس عبدی-مدیرکل محترم دفتر توسعه مهندسی ساختمان-جهت آگاهی و پایش اجرای مفاد ذکر شده در نامه

جناب آقای دکتر شکیب- سرپرست محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان- در راستای اجرای ماده ۱۱۴ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان نسبت به ابلاغ بخشنامه فوق به همراه پایش دقیق اجرای آن در سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان استان‌ها اقدام نمایید.

جناب آقای میرشکاری- سرپرست محترم نظام کاردانی ساختمان- در راستای اجرای ماده ۱۱۴ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان نسبت به ابلاغ بخشنامه فوق به همراه پایش دقیق اجرای آن در سازمان‌های نظام کاردانی ساختمان استان‌ها اقدام نمایید.