



السّلام علیک یا علی بن موسی الرضا

# هتل قائم

تاریخ: ۱۳۰۳/۵/۱

شماره: ۲۱۵۳/۱۱/۵۷/۵۳

پیوست:

**(قرارداد نامه)** این قرارداد فی ما بین هتل قائم مشهد مقدس به نمایندگی آقای جواد نصیری که از این پس طرف اول نامیده می شود از یک طرف و سازمان نظام کاردانی ساختمان به نمایندگی آقای حسن سیف پور میر منبهد رده بهره بردار نامیده می شود از طرف دیگر به شرح موارد ذیل منعقد میگردد.

۱- موضوع قرار داد: اجاره تعداد ۲ سوئیت از هتل قائم مشهد مقدس (طبقه ششم هتل اتاق های ۶۰۸ و ۶۰۶) به تعداد ۶ تخت

مدت قرار داد: این قرار داد از تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۵ تا ۱۴۰۴/۰۲/۳۱ دارای اعتبار می باشد که بصورت پر و خالی در اختیار سازمان بوده و در صورت خالی ماندن برابر قرارداد هزینه اسکان محاسبه و دریافت میگردد.

۲- مبلغ قرار داد اجاره: هزینه اسکان و صبحانه برای هر مبلغ ۲/۱۰۰/۰۰۰ ریال برای هر شب توافق گردید.

تبصره ۱: صبحانه نهار و شام بر اساس منو رستوران می باشد که برابر انتخاب فرد محاسبه و در پایان اقامت دریافت می گردد.

۳- نحوه دریافت مبلغ اجاره بهاء:

هزینه اسکان جمعا به تعداد ۲۰۷ روز تا پایان قرارداد با کسر تعطیلی هتل در ایام ماه رمضان مبلغ ۲,۶۰۸,۲۰۰,۰۰۰ ریال می باشد که طی سه مرحله به حساب شماره ۴-۱۱۵۰۴۲۴۲-۷۷-۳۱۱۰ نزد بانک سپه (انصار) به نام هتل قائم مشهد مقدس واریز و اصل فیش واریزی تحویل گردد.

مرحله اول: ۸۰۸,۲۰۰,۰۰۰ ریال تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۵ مرحله دوم: ۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۱۴۰۳/۰۹/۱۵ مرحله سوم ۷۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ واریز گردد. توضیح اینکه پس از واریزی فیش آن جهت ثبت در سامانه مالی به مرکز خدمات ارسال گردد.

تذکر: طرف اول موظف به پذیرش زائرینی خواهد بود که با معرفی نامه رده بهره بردار یا هماهنگی با طرف اول باشند و چنانچه این امر تحقق نیابد مانع از پرداخت اجاره از سوی رده بهره بردار نخواهد شد.

تبصره ۱: در صورت معرفی افراد خارج از سقف قرارداد هزینه افراد اضافی در هتل برابر بند ۲ دریافت می گردد.

تبصره ۲: رده بهره بردار نسبت به پرداخت هزینه غذا توسط مهمان مسئول بوده و در صورت عدم پرداخت نسبت به تسویه حساب آن اقدام نماید.

تبصره ۳: در صورت رضایت، قرارداد در سال آتی با شرایط و توافق طرفین تمدید خواهد شد.

تبصره ۴: توضیح اینکه از اول ماه مبارک رمضان تا بیستم ماه رمضان بعلت سم پاشی هتل و شستشوی سالانه تعطیل می باشد.

سایر شرایط: - رعایت حجاب برای همگان و پوشش چادر برای خواهران الزامی می باشد.

- از فرزندان بالای ۵ سال هزینه کامل دریافت می گردد و از فرزندان زیر ۵ سال در صورت عدم استفاده از غذا وجهی دریافت نمی گردد.

- کلیه زائرین گرامی در طول مدت اقامت ملزم به رعایت شئون اسلامی - اخلاقی - بهداشتی طبق مقررات هتل می باشند.

- چنانچه در طول مدت اقامت زائر در هتل خسارتی به هتل وارد نماید جبران آن خسارت بعهده زائر خواهد بود.

- پذیرش میهمان ساعت ۱۴ بعد از ظهر و ساعت تخلیه پس از سه شب اقامت در هتل ساعت ۱۲ ظهر روز چهارم می باشد.

- در صورت هزینه های جانبی در اتاق ها با هماهنگی طرف قرارداد و ارائه فاکتو هزینه توسط رده بهره بردار پرداخت می گردد.

نام و امضاء طرف اول

عبدین علی قاسم نیا

نام و امضاء رده بهره بردار

حسن سیف پور میر

نام و امضاء طرف اول

جواد نصیری

مشهد مقدس: چهارراه شهدا، شیرازی ۱۷، تلفکس: ۲۲۱ ۳۰ ۶۴ - ۲۲۱ ۳۰ ۴۶ - ۲۲۵ ۸۸ ۹۲